

Wensen en bedenkingen leningsfaciliteit Ahoy B.V.

De Raad van de gemeente Rotterdam,

gelezen het voorstel van het burgemeester en wethouders van 15 oktober 2020 (raadsvoorstel nr. 20bb15672);

gelet op artikel 160, eerste lid onder e, van de Gemeentewet en artikel 169 lid 4 van de Gemeentewet;

overwegende dat:

- de uitbraak van COVID-19 en de daaropvolgende overheidsmaatregelen grote impact hebben op de exploitatie van het Ahoy-complex;
- op 2 november 2020 de oplevering van het Rotterdam Ahoy Congres Centrum ("RACC") met congreszalen en een concertzaal plaats zal vinden;
- het RACC na oplevering door Ahoy' B.V. gehuurd zal worden;
- Ahoy' B.V. als gevolg van de ontstane beperkingen geen mogelijkheden heeft om de resterende investeringen in het inbouwpakket van het RACC door te voeren; en
- zonder de resterende investeringen in het inbouwpakket geen evenementen plaats kunnen vinden in het RACC, ook niet nadat de van overheidswege opgelegde beperkingen voor het gebruik ervan losgelaten worden.

voorts overwegende dat:

- Ahoy B.V. geen dividend zal uitkeren totdat de lening is afgelost;
- Ahoy B.V. het RACC alleen tegen een marktconform tarief aan gebruikers ter beschikking zal stellen;
- Ahoy B.V. elk kwartaal schriftelijk en mondeling zal rapporteren aan de gemeente Rotterdam over zowel de gerealiseerde verlies- en winstcijfers en kasstromen van de afgelopen twee kwartalen als over de prognose daarvan voor de komende twee kwartalen; en
- De gemeente aanvullende zekerheden zal via het vestigen van pandrecht op het inbouwpakket van het RACC en via het preferent stellen van de voorgenomen lening t.o.v. andere leningen aan Ahoy B.V.

besluit:

geen wensen en bedenkingen als bedoeld in artikel 169, vierde lid van de Gemeentewet, ter kennis te brengen van het college van burgemeester en wethouders ter zake het voorgenomen besluit tot het verstrekken van een lening aan Ahoy B.V. met een omvang van maximaal 2,4 miljoen euro voor de resterende investeringen in het inbouwpakket van het RACC.



Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 12 november 2020.

De griffier,



De voorzitter,

