

Bestemmingsplan Overschie

De Raad van de gemeente Rotterdam,

gelezen het aangepaste herziene voorstel van burgemeester en wethouders van 29 augustus 2017 (raadsvoorstel nr. 17bb9639);

gelet op Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

besluit:

1. de zienswijzen met nummer 1.1, 1.3, 2, 3, 4.1, 4.2, 4.3, 5.2, 6, 7, 8.1, 8.2, 9.1, 9.2, 10, 11.2, 12.3, 13.1, 13.3, 13.4, 13.6, 13.8, 13.10, 13.11, 13.12, 13.13, 13.16, 13.21, 14 gegrond te verklaren;
2. de zienswijzen met nummer 4.4.2, 5.1, 11.1, 12.1, 12.2, 13.2, 13.5, 13.7, 13.14, 13.15, 13.17, 13.18, 13.19, 13.20 ongegrond te verklaren;
3. de zienswijzen met nummer 4.4.1, 13.9 en 15, voor kennisgeving aan te nemen;
4. het bestemmingsplan "NL.IMRO.0599.BP1025Overschie-on01" met bijbehorende ondergronden in elektronische en papieren vorm vast te stellen, conform het voorstel van burgemeester en wethouders met inachtneming van het aangenomen amendement:
De zienswijze 1.2 gegrond verklaren en het bestemmingsplan als volgt te wijzigen:
 - De zuidelijke grens van het speelveld wordt weer teruggelegd op de oorspronkelijke kadastrale grens
 - Door het vervallen van het voetpad kan de westelijke grens opschuiven tot aan het trottoir
 - Het speelveldje behoudt de bestemming Groen;
5. geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 14 december 2017.

De griffier,

De voorzitter,



AMENDEMENT RESPECTEER OORSPRONKELIJKE GEBIEDSGRENZEN IN OVERSCHIE

De gemeenteraad van Rotterdam, bijeen op 14 december 2017, ter bespreking van het voor het (herziene) voorstel tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Overschie';

Besluit

De ingekomen zienswijze 1.2 gegrond te verklaren, niet conform de Nota van Beantwoording, en het bestemmingsplan als volgt wijzigen:

- De zuidelijke grens van het speelvelden wordt weer teruggelegd op de oorspronkelijke kadastrale grens
- Door het vervallen van het voetpad kan de westelijke grens opschuiven tot aan het trottoir
- Het speelveldje behoudt de bestemming Groen




 Judith Bokhove
 GroenLinks


 Pascal Lansink
 VVD


 Leo Bruijn
 PvdA


 Burak Yildiz
 SP

Toelichting:

Voor het gebied waar het hier om gaat is nooit eerder een bestemmingsplan opgesteld, waardoor bezwaar aan tekenen op juridische basis niet mogelijk was. Besluitvorming door deelgemeente en advisering door gebiedscommissie hebben plaatsgevonden op basis van de oorspronkelijke gebiedsgrenzen.

Tegen: bbb, CMA,
 cu