



De Raad van de gemeente Rotterdam,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 30 september 2014
(raadsvoorstel nr. BS14/00703);

gelet op de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

de coördinatie-regeling ex artikel 3.30 Wet ruimtelijk ordening van toepassing te verklaren op de besluiten die noodzakelijk zijn voor de aan Ballast Nedam gegunde ontwikkeling van het project Hart van Zuid, dat een gebiedsontwikkeling rondom Ahoy, Zuidplein en omgeving omvat, zoals aangeduid op aangehechte kaart, een en ander voor zover door of namens Ballast Nedam wordt verzocht om een gecoördineerde afhandeling.

Op basis van dit besluit kunnen op aanvraag of ambtshalve te nemen besluiten aangaande dit project worden gecoördineerd indien de initiatiefnemer daarom verzoekt. Door het besluit blijft de bevoegdheid bestaan om desgewenst met een reguliere procedure besluiten te nemen, zonder die mee te nemen in de coördinatie.

De volgende besluiten kunnen desgewenst worden gecoördineerd:

- Omgevingsvergunning voor het bouwen
- Bestemmingsplan
- Overige besluiten, passend bij of nodig voor de realisatie van Hart van Zuid.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 6 en 11 november 2014

De griffier,

De voorzitter,

